

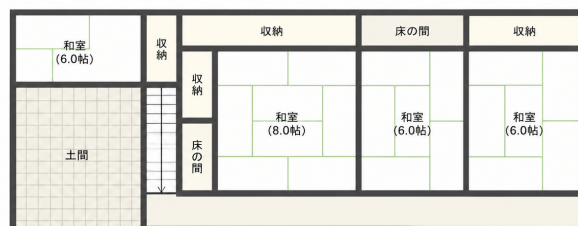
価格	50 万円	交通	JR仙山線「愛子」駅 車 26分 15.8km	所在	〒 989-1503 宮城県柴田郡川崎町川内東原 92-2
----	-------	----	-------------------------	----	----------------------------------

川崎町川内東原 中古戸建

- ◆蔵王の麓、釜房湖・青根温泉など観光名所多数！
- ◆仙台駅まで車 39分通勤圏！国営公園までは 3分！
- ◆6SKの大型古民家！移住・別荘にオススメ◎



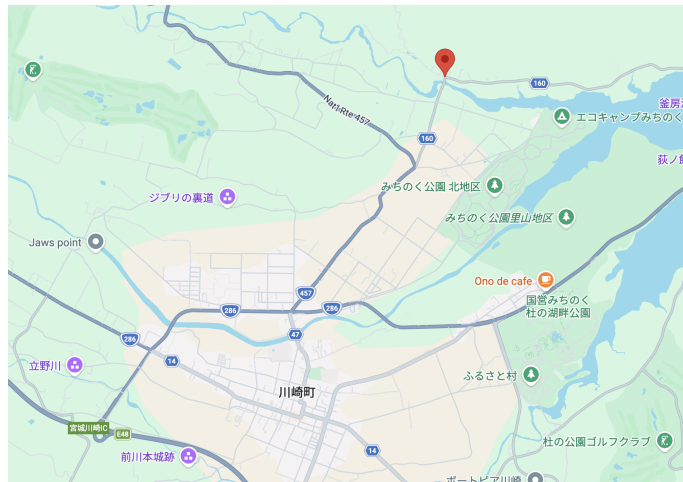
<間取図>



360°VR内見



<周辺地図>



※このマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再配布はできません。

土地	権利 (所有権)	地目 (宅地)
	敷地面積 (公簿)	260.3 m ² (78.74 坪)
土地	地勢 (平坦地)	セットバック (なし)
	接道 (幅員 約5.0 m ・ 南側)	公道 (約30 m)
土地	接道 (幅員 約2.45 m ・ 東側)	私道 (約12.34 m)
	接道 (幅員 約2.45 m ・ 東側)	私道 (約12.34 m)
建物	構造 (木造垂鉛メッキ鋼板葺階建)	
	建築 (昭和43年10月31日新築)	増築 (あり)
建物	1階 (131.66 m ²)	2階 (24.84 m ²)
	合計 (公簿)	156.50 m ² (47.34 坪)
建物	間取り (6SK)	バルコニー (なし)
	残置物 (あり)	空き家期間 (8年)
建物	不具合箇所 (シロアリ、雨漏り、床凹み、破損、窓割れ)	
	不具合箇所 (シロアリ、雨漏り、床凹み、破損、窓割れ)	
法令制限	建ぺい率 (70%)	容積率 (200%)
	用途地域 (指定なし)	
法令制限	都市計画 (非線引き)	再建築 (可)
	災害危険区域 (-)	
法令制限	その他制限 (22条区域、斜線制限、景観法、宅地造成等規制法)	
	その他制限 (22条区域、斜線制限、景観法、宅地造成等規制法)	
施設	水道 (上水道)	ガス (プロパン)
	下水 (汲取)	雑排水 (側溝)
施設	雨水 (側溝)	電気 (東北電力)
	駐車場 (有り)	
条件	内見方法 (キーボックス)	
	引渡時期 (相談)	
条件	仲介手数料 (なし)	
	固定資産税 (令和8年度 17,200 円/年)	
条件	管理費等 (なし)	
	中間省略登記 (なし)	
条件	その他 ()	
	その他 ()	
備考	※ 現況有姿・契約不適合責任免責	
	※ 測量未測量	
備考	#移住 #投資 #別荘 #事業用	
	#移住 #投資 #別荘 #事業用	



株式会社リノバ

国土交通大臣(1) 第 10509 (社)全日本不動産協会会員
〒154-0024 東京都世田谷区三軒茶屋-32-18 シティエル三軒茶屋05
TEL:03-3411-5575 FAX:03-6413-8520 Mail:uru@renova-inc.co.jp

★★★買取 & 客付パートナー募集中★★★
仲介は30万円、紹介だけでも15万円！！

買取条件
はこちら▶



販売物件
はこちら▶



担当

高橋

070-6431-1431

AD

相談

取引態様

売主